

Sprzedaż nowych domów najniższa od 17 lat

Wydarzenie dnia

W ciągu 12-miesięcznym sprzedaż nowych domów w maju spadła w USA do 512 tys. wobec 525 tys. zanotowanych w kwietniu, a więc o 2,5 proc. Spadek był zgodny z oczekiwaniami.

Nadal nie ma więc symptomów (499 tys. PLN), których do kupna spadła do 182 tys., natomiast poprawy na rynku nieruchomości w tym brakuje, a według innych wydużył się czas, jakiego potrzebują Stanach, bo jednym z nich mogłoby być dane spadki cen wyniósł nawet deweloperzy by sprostać temu by o wywieńcie transakcji. Mimo, że 15,3 proc. Nie mniej ograniczenie niewielkiemu popytowi przy obecnych ceny nowych domów średnio o 5,7 popytu ma swoje dobre strony. poziomach sprzedaży. Dołek na tym proc. niższe niż przed rokiem i Liczba domów gotowych do rynku wydaje się być więc bliska do wynoszący 231 tys. USD zamieszkania, a nie sprzedanych osi gnięcia.

Sytuacja na GPW

Dzisiejsze notowania były wierną kopią wczorajszego zachowania rynku. Mieliśmy zatem wzrost na otwarciu, zatrzymany w przypadku WIG20 na tym samym poziomie, co wczoraj (2666 pkt), po godzinie spadek cen, ale niezbyt bolesny i minimalną poprawę nastrojów w końcu, która pozwoliła zakończyć notowania o 0,3 proc. wyżej niż we wtorek (w przypadku WIG20). Obroty wyraźnie spadły - podliczono je na niewiele ponad 700 mln PLN na całym rynku akcji. W gruncie rzeczy możemy mówić o kolejnym straconym dniu, bo na rynku niewiele się działo. Inwestorzy czekają albo na dzisiejszą decyzję FOMC w USA, albo na koniec półrocza i kwartału, ale jakie by nie były motywy tego wyczekiwania, nie zmienia to faktu, że rynek stabilizuje się na niskich poziomach, nie wychylając się za bardzo w żadną stronę. Podrobiały akcje 119. spółek, potaniały 169.

Indeksy GPW

WIG	42077,27 pkt	↑	+0,17 %
WIG 20	2646,18 pkt	↑	+0,34 %
sWIG80	11519,69 pkt	↓	-0,41 %
mWIG40	2745,24 pkt	↑	+0,04 %

Giełdy w Europie

Zaskakujący wzrost zamówień w sektorze przemysłowym w strefie euro, które w kwietniu były o 11,7 proc. wyższe niż w przedrokiem (oczekiwano wzrostu o 2,7 proc.) ożywił popyt na akcje. O godz. 16.00 CAC40 rósł o 1,0 proc., FTSE o 0,3 proc., a BUX o 0,9 proc. Wrodz brytyjski bank Barclays poinformował o nowej emisji akcji za prawie 9 mld USD i dołączył tym samym do RBS i HBOS, które również starają się pozyskać kapitał od inwestorów, aby pokryć straty wynikające z kryzysu kredytowego. Natomiast niskie wyceny akcji na giełdach parkietach sprawiają, że coraz więcej firm rusza na zakupy i rozważa fuzje i przejęcia. W sektorze finansowym: szwajcarski Bank UBS zatrudnił firmę specjalizującą się w doradctwie strategicznym (akcje podrobiały w tym tygodniu o ok. 10 proc.), a akcjonariusze najbardziej zaangażowanego w rynek kredytów subprime pożyczkodawcy Countrywide Financial zaakceptowali wrodz ofertę przejęcia przez Bank of America.

Indeksy w Europie

BUX	20548,00 pkt	↑	+0,80 %
CAC40	4536,29 pkt	↑	+1,40 %
FTSE100	5666,10 pkt	↑	+0,56 %

Waluty

Trudno było oczekiwać, że oczekiwana przez "wszystkich" decyzja o podniesieniu stóp przez Radę Polityki Piennej wpłynie w jakikolwiek sposób na notowania złotego, ale tak właśnie się stało. Euro potaniało do 3,352 PLN, a więc o ponad grosz, dolar spadł poniżej 2,15 PLN (o pół grosza), a frank poniżej 2,07 PLN (prawie o grosz). Dla inwestorów znaczenie mógł mieć tak błaży fakt, jak godzina publikacji decyzji RPP - już krótko po południu Rada osiągnęła konsensus, widać więc, że dyskusja nie była żywa, a Rada miała dostateczne powody by bez większych wątpliwości zdecydować o podwyższeniu. A Rada zna już najnowsze projekcje inflacji, która rynekowi zostanie zaprezentowana dopiero w poniedziałek.

Euro podrobiało nieznacznie - do niespełna 1,56 USD. Inwestorzy czekają z dalszymi ruchami na komunikat po posiedzeniu FOMC, który poznamy o godz. 20.15 naszego czasu. Sądząc z niewielkiego, ale jednak, spadku dolara rynek spodziewa się, że komunikat nie będzie za bardzo restrykcyjny.

Surowce

Indeks mierzący zmiany 18 najważniejszych surowców wzrósł w II kw. o 18 proc., co jest najwyższym wynikiem od 1973 r. kiedy wiatem wstrząsnął kryzys naftowy. Wśród ropy naftowa kosztowała 134,7 USD za baryłek (-1,6 proc.), złoto 881 USD za uncję (-0,9 proc.), a miedź 8 370 USD za ton (+0,4 proc.). Do gorzej dyskusji o roli spekulantów w wysokich wycenach surowców dołączyli kolejni uczestnicy: George Soros twierdzi, że obecna sytuacja na rynku ropy to "klasyczny przykład bańki spekulacyjnej", natomiast prezes największej giełdy metalowej LME w Londynie uznał rolę spekulantów za bezcenną przy wyznaczaniu właściwej ceny dóbr. Propozycje ograniczenia ich udziału na rynku kontraktów terminowych przez regulatorów rynku podsumował jako "foolish" (czyli delikatnie mówiąc niepowodne) i dodał, że obecne trendy to efekt "zmian strukturalnych" (rozwój rynków wschodzących czy wieloletnie niedoinwestowanie infrastruktury), a spekulanci nie mają patentu na zyskowne strategie inwestycyjne kierujące rynkiem.

Fixing NBP

EUR	3,3585	↓	-0,15 %
CHF	2,0702	↓	-0,22 %
USD	2,1538	↓	-0,31 %
JPY	0,0200	→	0,00 %
GBP	4,2423	↓	-0,17 %

WIBOR I LIBOR

Polska	6,26 %	→	0,00 %
USA	2,48 %	→	0,00 %
Euroland	4,48 %	↓	-0,22 %
Szwajcaria	2,39 %	↓	-0,42 %

Notowania surowców

Ropa	132,96 USD	↓	-2,71 %
Złoto	874,40 USD	↓	-1,50 %
Srebro	16,58 USD	↓	-0,30 %
Platyna	2001,50 USD	↓	-0,47 %
Miedź	8350,00 USD	↑	+0,04 %
Aluminium	3072,50 USD	↓	-0,89 %
Cyna	22850,00 USD	↑	+0,66 %
Cynk	1875,00 USD	↓	-1,42 %
Nikiel	21610,00 USD	↓	-0,41 %
Ołów	1795,00 USD	↓	-2,18 %

Notowania surowców z 23 czerwca 2008

KOMENTARZ PRZYGOTOWALI:

Łukasz Wróbel - giełdy zagraniczne, surowce; Emil Szveda - wydarzenia dnia, sytuacja na GPW, waluty

Dane dostarcza Notoria Serwis Sp. z o.o.